

A	B	C	D	E	F
			项目编号：		
农村产权流转交易 申请书					
(转让方)					
标的名称：					
申请人（签名、盖章）：					
申请人法定代表人(负责人) 或授权代表（签名）：					
申请日期： 年 月 日					
重要提示					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; border: 1px solid black; padding: 2px;"> 封面 主要内容填写说明 转让方基本情况 标的一 标的二 标的三 挂牌及批 </div>					

申请书主要包括：

- 1、封面
- 2、主要内容填写说明
- 3、出让方基本情况
- 4、标的情况（多个标的，可根据实际增减表格，一个标的一张表）
- 5、挂牌及批复

可单面打印

多个标的，可根据实际情况增减

A	B	C	D	E	F	
			项目编号：			
农村产权流转交易 申请书						
(转让方)						
标的名称：	**村+产权名称+经营权					
申请人(签名、盖章)：	与公章名称一致					
申请人法定代表人(负责人) 或授权代表(签名)：	法人名字(手写打印都可)					
申请日期： 年 月 日						
重要提示						
封面	主要内容填写说明	转让方基本情况	标的一	标的二	标的三	挂牌及批复

以某村有2间商铺要对外流转为例

村委会名称为：南昌市**县**乡**村村民委员会

封面标的名称为：南昌市**县**乡**村 2间商铺 经营权

**村+产权名称+经营权



转让方简况及公告内容

转让方基本情况

转让方名称	与公章名称一致		
地址（住所）	村委会地址		
统一社会信用代码			
法定代表人（负责人）		联系电话	
身份证号			
授权经办人		联系电话	
身份证号			

注：如法人经办，授权经办人相关信息可不填写；如非法人经办则需填写，并提供授权委托书。



法人经办，只需要填这部分



非法人经办，需填写授权经办人信息，并提供授权委托书

标的基本情况			
流转标的名称			
标的权属	下拉菜单选取	产权证书	下拉菜单选取
标的规模	平方米或亩	拟流转期限	
挂牌价格及单位	元/月	拟转出方式	下拉菜单选取
标的位置及四至等情况			
流转用途			
是否属再次流转	下拉菜单选取	优先权	下拉菜单选取
受让方应当具备的条件	经农村产权转出批准机构审核同意，提出以下受让条件： 1. 2. 3.		
其它需要披露的事项	1. 2. 3.		

标的名称为：**南昌市**县**乡**村** **1号商铺** **经营权**

**村+产权名称+经营权

必须以元/月为单位，如是**元/平方米/月，则乘标的面积，换算成**元/月，如是**元/年，则除以12个月，换算成**元/月。

- 1、写明哪些人可以参与投标，如中华人民共和国境内注册的法人单位或具有独立民事行为能力的自然人均可报名；
- 2、竞价保证金多少（不能超过合同总金额的30%）；
- 3、其他条件

- 1、流转金支付方式，递增情况；
- 2、是否提供装修期，及装修在流转期内还是在流转期外；
- 3、其他事项

挂牌公告期	自公告之日起		个工作日 (不少于10个)				
挂牌期满, 如未征集到意向受让方:							
<input type="checkbox"/> A.不变更挂牌条件, 按照10个工作日为一个周期延长挂牌, 直至征集到意向受让方。 <input type="checkbox"/> B.变更挂牌条件, 重新挂牌。 <input type="checkbox"/> C.自然撤牌。 <input type="checkbox"/> D.其他:							
挂牌期满, 如征集到1个及以上符合条件的意向受让方:							
征集到1个意向受让方, 以挂牌价公开协议成交。2个及以上意向受让方则:							
<input type="checkbox"/> A.选择竞价(电子竞价)方式确定受让方。 <input type="checkbox"/> B.选择拍卖方式确定受让方。 <input type="checkbox"/> C.选择招投标(评审)方式确定受让方。 <input type="checkbox"/> D.挂牌期满后, 在五个工作日内选择上述交易方式之一确定受让方。							
批准机构名称							
联系人			电话				
农村产权转出行为的批准情况	批复主要内容:						
	(盖章) 年 月 日						



- 1、批准机构：乡镇三资管理部门或乡镇人民政府
- 2、联系人和电话为批准机构审核人名字和联系方式